

Nom : **La Roche-Berlan**

Commune d'implantation : Avon-les-Roches

Date de création : 1965

Disponibilités (en hectares)

Surface totale :	30.00
Surface actuellement occupée :	30.00
Surface libre et viabilisée :	-
Surface libre et à aménager :	-
Réserves foncières propriété CC	-
Réserves foncières propriété privée	-
Prix de commercialisation :	2€/m ²
Fiscalité (CFE)	22.80%



Niveau d'équipement et gestion de la zone

Éclairage :	NON
Fermeture par un portail :	OUI
Gestion des déchets :	Collecte réalisée par le SMICTOM
Bassin de rétention d'eau pour l'arrosage :	NON (une réserve de défense incendie)

Qualité et impact environnemental de la zone

Démarche de gestion environnementale :	NON mais étude d'impact environnementale
Nuisances potentielles émises par la ZA :	RAS
Nuisances potentielles auxquelles la ZA est soumise :	RAS
Impact de la zone sur les espaces naturels à protéger :	Proximité immédiate d'une zone Natura 2000

Accessibilité

Desserte routière :	RD 132 et RD 138
Gare la plus proche :	Noyant – 15 km
Pôle urbain le plus proche :	L'Île Bouchard – 8 km

Services aux entreprises

Services de restauration :	8 km
Services de garde d'enfants :	8 km
Banques :	8 km
Service postal :	2 km