

Nom : **Les Saulniers I**

Commune d'implantation : Sainte-Maure-de-Touraine

Date de création : 1980

Disponibilités (en hectares)

| | |
|-------------------------------------|--------|
| Surface totale : | 7.20 |
| Surface actuellement occupée : | 7.20 |
| Surface libre et viabilisée : | - |
| Surface libre et à aménager : | - |
| Réserves foncières propriété CC | - |
| Réserves foncières propriété privée | - |
| Prix de commercialisation : | - |
| Fiscalité (CFE) | 22.80% |



Niveau d'équipement et gestion de la zone

| | |
|---|---|
| Éclairage : | OUI |
| Fermeture par un portail : | NON |
| Gestion des déchets : | Collecte réalisée par le SMICTOM |
| Bassin de rétention d'eau pour l'arrosage : | NON (1 bassin de rétention des eaux pluviales commun avec les Saulniers II) |

Qualité et impact environnemental de la zone

| | |
|---|-----|
| Démarche de gestion environnementale : | NON |
| Nuisances potentielles émises par la ZA : | RAS |
| Nuisances potentielles auxquelles la ZA est soumise : | RAS |
| Impact de la zone sur les espaces naturels à protéger : | RAS |

Accessibilité

| | |
|------------------------------|---------------------------------|
| Desserte routière : | RD 108 |
| Gare la plus proche : | Noyant – 3 km |
| Pôle urbain le plus proche : | Sainte-Maure-de-Touraine – 1 km |

Services aux entreprises

| | |
|-------------------------------|------|
| Services de restauration : | 1 km |
| Services de garde d'enfants : | 1 km |
| Banques : | 1 km |
| Service postal : | 1 km |