

Nom : **Talvois**

Commune d'implantation : Nouâtre

Date de création : 2002

Disponibilités (en hectares)

Surface totale :	11.50
Surface actuellement occupée :	11.50
Surface libre et viabilisée :	-
Surface libre et à aménager :	-
Réserves foncières propriété CC	-
Réserves foncières propriété privée	-
Prix de commercialisation :	3.50€/m ²
Fiscalité (CFE)	22.80%



Niveau d'équipement et gestion de la zone

Éclairage :	OUI
Fermeture par un portail :	OUI
Gestion des déchets :	Collecte réalisée par le SMICTOM
Bassin de rétention d'eau pour l'arrosage :	NON

Qualité et impact environnemental de la zone

Démarche de gestion environnementale :	NON
Nuisances potentielles émises par la ZA :	RAS
Nuisances potentielles auxquelles la ZA est soumise :	RAS
Impact de la zone sur les espaces naturels à protéger :	RAS

Accessibilité

Desserte routière :	RD 108
Gare la plus proche :	Noyant – 8 km
Pôle urbain le plus proche :	Sainte-Maure-de-Touraine – 9 km

Services aux entreprises

Services de restauration :	800 m
Services de garde d'enfants :	9 km
Banques :	9 km
Service postal :	9 km