

## ÉDITORIAL

Madame, Monsieur,

Notre Communauté de communes de Touraine Val de Vienne rassemble nos 40 communes pour permettre au territoire de disposer des services et des équipements auxquels vous aspirez.

En ces moments de disette financière, il nous faut donc malgré tout investir pour renforcer le territoire et le bassin de vie qu'il représente. Il faut préparer demain, notre avenir et celui de nos enfants. L'enjeu est de taille.

Beaucoup d'équipements ont été réalisés par les anciennes communautés. Il nous faut maintenant compléter, renforcer, améliorer, créer pour prendre en compte les évolutions de la société, les changements de mode de vie et les nouveaux besoins des citoyens.

Faire mieux ensemble, c'est le défi qu'il faut relever, à condition que nos partenaires habituels que sont l'État, le Département, la Région soient à nos côtés.

C'est pourquoi, le 3 juillet dernier, j'ai signé avec M. le sous-préfet de l'arrondissement de Chinon représentant les services de l'État, M. Pierre-Alain Roiron, représentant le Conseil Régional Centre

Val de Loire, Mme Nadège Arnaud, vice-présidente du Conseil départemental d'Indre-et-Loire, le contrat de ruralité pour 2017-2020. C'est un partenariat financier sur les opérations d'investissement en cours et projetés des communes et de la Communauté de communes. Ainsi ce sont 40 projets inscrits pour un volume global de 19 M€ auxquels s'ajoutent 24 M€ pour l'aménagement numérique en très haut débit.

Parmi ces programmes structurants figurent entre autres la réalisation voie verte entre Richelieu et Chinon ainsi que l'aménagement des 4 anciennes gares et les équipements pour les services médicaux et d'accueil des enfants dont vous trouverez ci-après un état d'avancement.



Bonne lecture à tous,

Christian Pimbert.  
Président de la CCTVV



## TOURISME

### Reprise des travaux de la voie verte Richelieu-Chinon



Initialement prévu pour être mis en service au printemps 2017, le projet de voie verte a été interrompu en juillet 2016 suite à des contraintes techniques imprévues (problème de portance de sol). Les travaux ont pu reprendre en juin dernier

après qu'une solution technique et financière ait été trouvée.

Le revêtement final, un enrobé coulé à froid couleur calcaire, sera posé à partir de la mi-septembre et pendant un mois. S'ensuivront la pose des barrières et de la signalétique, puis les aménagements paysagers en hiver.

L'objectif est une mise en service de la voie verte à la fin du printemps 2018, restauration des gares et scénographie comprises.

**IMPORTANT :** La voie verte sera strictement interdite aux véhicules à moteur (voitures, motos, quads) et aux chevaux. N'hésitez pas à sensibiliser votre entourage sur cette interdiction pour préserver le revêtement de la voie et assurer la sécurité des randonneurs .

## ■ LES CHANTIERS DE LA CCTVV

### Maison de Santé Pluridisciplinaire de Sainte-Maure-de-Touraine :

La réception des travaux a eu lieu le 26 juillet dernier.

Un kinésithérapeute rejoint l'équipe des quatre médecins généralistes (+ une candidature en cours), de la diététicienne, de la psychologue, des deux orthophonistes et des dix infirmiers des deux cabinets actuels. Ses locaux seront prochainement aménagés.

L'ouverture de la maison de santé devrait avoir lieu début octobre.

Pour mémoire l'opération s'est élevée à 1 688 615 € avec 925 000 € d'aides publiques.



### Travaux de conformité au multi-accueil Caramel à Richelieu (Coût des travaux : 22 000 €)

Les travaux d'aménagement intérieur sont terminés. Il reste la mise aux normes de la rampe d'accès dans le cadre de l'accessibilité, qui devrait intervenir cet automne.



### Extension du multi-accueil Coccinelle à l'Île-Bouchard

(Coût prévisionnel de l'opération 300 000 €)

Le projet consiste en l'aménagement de l'ancienne bibliothèque accolée au multi-accueil qui permettra le passage à 20 places + 2 places d'urgence.

La consultation des entreprises devrait intervenir en octobre prochain pour un début des travaux, d'une durée de 7 mois, dès janvier 2018.

Durant la réhabilitation le service est transféré à l'école de Sazilly.



### Maison de santé de Nouâtre :

Le projet consiste en la réhabilitation de locaux dans une aile du centre commercial qui abrite un cabinet infirmier, 1 généraliste et un kiné. A leur demande, ces professionnels de santé ne seront pas intégrés dans le projet de la MSP.

L'acte notarié d'acquisition du bâtiment de Nouâtre a été signé le 10 juillet dernier à l'issue du droit de préemption délibéré en avril dernier. Les baux des professionnels de santé sont repris par la CCTVV.

### Aménagement des gares :

Le projet d'un coût de 459 000 € consistait en :

- La réalisation 57 places parkings + 4 places PMR\* à Noyant-de-Touraine ;
- La réalisation d'une piste cyclable entre Noyant et Sainte-Maure-de-Touraine ;
- La réalisation de 18 places parking + 1 place PMR\* à Maillé ;
- La réalisation d'un chemin piétonnier pour l'accès au quai Est à Villeperdue (en 2016).

La réception des travaux devrait intervenir en septembre prochain sauf pour Maillé où il reste un problème technique à régler pour finaliser l'opération.

\* PMR : Personne à Mobilité Réduite



### Cabinet satellite de Saint-Épain :

Le projet qui s'inscrit dans l'opération d'aménagement du centre bourg de la commune prévoit :

- 3 locaux de médecins généralistes, 1 local infirmiers,
- 1 local d'urgence, 1 extension pour un kiné.

Le montant estimatif des travaux s'élève à 510 000 €.

Le dossier de consultation des entreprises est prêt depuis mai dernier. Cependant la demande d'alignement des ABF (Architectes des Bâtiments de France) en front de rue obligerait à déplacer les réseaux. A l'issue d'une réunion le 28 août, un consensus a été trouvé. Un permis de construire modificatif va être déposé. La consultation des entreprises devrait pouvoir intervenir courant septembre.

### Réhabilitation de l'ALSH de l'Île-Bouchard :

(Coût prévisionnel de l'opération 339 000 € HT)

Les travaux consistent en une mise à niveau du bâtiment en matière énergétique et acoustique, ainsi qu'en la réorganisation de certains espaces.



## Festival Jazz O'cor des fermes

### Succès retentissant pour cette 1<sup>re</sup> édition !

Le festival Jazz O'cor des fermes a rythmé la fin de l'été sur tout le territoire.

Nouveau venu sur la scène des festivals de l'été, Jazz O'Cor des Fermes est né de l'initiative de l'association A Tours de Cors et de la Communauté de communes Touraine Val de Vienne. Ce concept «Gastro-Jazz Dégust'», labellisé par la Cité de la Gastronomie et soutenu par le Petit Faucheur et le conseil départemental entre autre, a proposé 5 concerts sur l'ensemble du territoire, chez les producteurs. Une manière d'associer un produit à chacune des soirées puisqu'à chaque concert, le public s'est vu présenter un produit local, accompagné d'une dégustation en direct du terroir.

Endroits insolites, produits originaux (comme le thé au safran), artistes talentueux, la passion et le savoir-faire des producteurs : tout était réuni pour une ambiance malicieuse et chaleureuse.

Un régal pour les babines et les oreilles !



### Saison culturelle 2017-2018

La saison culturelle a commencé, avec des spectacles, animations, concerts et festivités pour tous les goûts ! N'hésitez pas à feuilleter la brochure, à vous abonner, à réserver vos places...

### Comment faire pour acheter ma place ou m'abonner à la saison culturelle ?

Rien de plus simple ! Quelle que soit la commune où vous résidez, c'est dorénavant l'Office de Tourisme Azay-Chinon Val de Loire qui s'occupe de la billetterie de la saison culturelle. Vous pouvez lui téléphoner ou vous déplacer sur l'un des différents lieux d'accueil (Sainte-Maure-de-Touraine, Richelieu) afin de réserver et acheter vos abonnements et places pour les différents spectacles.

#### Bureau d'accueil de Sainte-Maure-de-Touraine :

02 47 65 66 20 - tourisme@azay-chinon-valde Loire.com

Du lundi au samedi sauf jours fériés de 10h à 12h30 et de 14h30 à 17h

#### Bureau d'accueil de Richelieu :

02 47 58 13 62 - tourisme@azay-chinon-valde Loire.com

Du lundi au samedi sauf jours fériés de 10h à 12h30 et de 14h30 à 17h



## École de musique intercommunale

C'est la rentrée pour les élèves de l'École de Musique Intercommunale, avec toujours la même envie de découvrir le monde musical et enrichir leurs pratiques artistiques !

A travers différents cursus, l'EMI propose une formation musicale complète adaptée aux musiciens amateurs, enfants et adultes à Ste-Maure-de-Touraine et St-Épain. La pratique collective et le partage musical sont au cœur du projet de l'établissement : la musique, vecteur de socialisation et d'épanouissement personnel.

### Nouveauté à L'Ile Bouchard !

Pour la 3<sup>e</sup> année consécutive, l'**Orchestre à l'école** a débuté à la rentrée scolaire. Les élèves de la classe de CM1 de l'école élémentaire de l'Ile-Bouchard ont ouvert leurs portes pour accueillir, cette année, ce dispositif innovant et créatif.

Durant l'année entière, ces élèves vont apprendre à jouer d'un instrument, accompagnés et encadrés chaque semaine par une équipe pédagogique de l'école de musique intercommunale. Une manière insolite et originale d'apprendre la musique.

Au cours de l'année, plusieurs rendez-vous vous donneront l'occasion de découvrir les élèves sur scène :

- Parenthèses musicales les jeudi 14 décembre 2017 et mardi 20 mars 2018 ;
- Festi'Val de Vienne les 13, 14 et 15 avril 2018 ;
- Fête de fin d'année le dimanche 17 juin 2018 avec un bal renaissance aux halles de Richelieu.

N'hésitez pas à venir les rencontrer et les encourager !

Venez découvrir notre établissement durant toute l'année, ou particulièrement lors des Portes ouvertes du 11 au 16 juin 2018.

#### Contacts service culturel :

Tél. : 02 47 65 60 50 / 06 42 30 72 68

admin-culture@cc-tvv.fr - culture@cc-tvv.fr

#### Contacts École de Musique Intercommunale:

Tél. : 02 47 65 60 50 / 06 32 07 97 32

admin-culture@cc-tvv.fr - emi@cc-tvv.fr

 <https://www.facebook.com/culture.cctv>

## Association École de Musique du Pays de Richelieu

L'école de musique intercommunale travaille en étroite collaboration avec l'école de musique du Pays de Richelieu. Cette dernière propose aux enfants à partir de cinq ans jusqu'à l'âge adulte, de l'éveil musical, de la formation musicale et instrumentale ainsi que des ateliers de musique actuelle. Clôturant ses inscriptions en ce moment, il est encore temps de vous inscrire : il reste des places en éveil musical, trompette et batterie ! Nous proposons à des moments clefs de l'année des concerts afin de partager des moments musicaux et conviviaux et de permettre aux élèves de se produire sur scène.

**Contacts** : Gaëlle CAVELIER : 06 60 18 91 12 et Karine TURQUOIS : 06 13 04 18 33

gaelella@hotmail.fr / turquois.karine@hotmail.fr

## Un été animé

Littérature, cyclotourisme, dégustations, visites de sites, défis culinaires, expériences scientifiques, balades nature, promenades en toutes cabanées, parcours sportif... Il y en avait pour tous les goûts cet été. Chez nous, pas question de s'ennuyer. Avec papy, mamie et le petit dernier, avec la meilleure copine ou le pote de toujours, avec le chien, le chat ou le poisson rouge, on trouve toujours une activité pour nous plaire en Touraine Val de Vienne.

Cette année encore le public était nombreux sur l'ensemble des manifestations touristiques :

- **La route de l'eau à Marcilly-sur-Vienne** : une journée Nature autour de la thématique de l'eau (organisation CPIE) ;
- **Les Passerelles littéraires** : un salon du livre réunissant une douzaine d'auteurs et de nombreuses autres animations et conférences (organisation « un château et des livres ») ;
- **L'été des Passerelles à Sainte-Maure-de-Touraine** : 1 animation liée à la gastronomie journalière sur une semaine ;
- **Les échappées St Jacques à vélo** : une grande fête du vélo avec visites de sites, ateliers sportifs, animations musicales.



Et la bonne nouvelle, c'est que ces événements seront très certainement reconduits l'année prochaine. On vous en reparlera !

## A venir !

Quand on aime on ne compte plus. Et l'été se poursuivra avec la 3<sup>e</sup> édition de « **Ca bouchonne sur la 10 !** ». L'association Nostal'10 vous convie du 15 au 17 septembre 2017 pour un nouveau retour dans les années 1960 et 1970.

**Vendredi 15 septembre** : ouverture et installation du rétro-camping sur la prairie du parc Robert Guignard

**Samedi 16 septembre** : départ en balade pour les automobilistes passionnés

## Dimanche 17

### Septembre :

De 10h à 12h30 :

Embouteillage sur la N10 à Sainte-Maure-de-Touraine.



# ENFANCE JEUNESSE

## Un été riche en souvenirs !

C'est l'heure de la rentrée, mais les enfants qui ont bénéficié des activités proposées par la CCTWV durant l'été auront beaucoup de souvenirs à partager !

En effet, cet été plus de 500 enfants répartis sur les 6 accueils de loisirs communautaires (Chaveignes, Nouâtre, St-Épain, Ste-Maure maternel, Ste-Maure primaire, et Ste-Maure ados) ont profité des copains et du programme proposé par les équipes d'animation.



Les différents projets menés leur ont permis de s'intéresser aux contes et légendes au travers d'ateliers où chacun pouvait satisfaire ses envies de découvrir, créer et bien sûr jouer !

De nombreuses sorties ont également approfondi les projets d'animations : Forteresse de Chinon, Archéolab, Château d'Ussé, Château du Rivau, Cité Royale de Loches... sans oublier les intervenants qui ont enrichi les journées : Ludobus, conteur, sculpteur sur ballons..., autant de moments fortement appréciés par les enfants.

Cette année encore, les plus téméraires ont pu quitter leurs parents 3 jours et 2 nuits pour découvrir les joies d'un camp sous tentes avec les copains. Ainsi chaque semaine ils étaient une cinquantaine à partir plus ou moins loin (Braslou, Seuilly, St-Cyr et Marcilly) pour vivre un mini-séjour à thème qui s'appuyait sur les possibilités offertes par les sites



choisis (golf, voile, baignade, équitation, environnement, ...).

Le groupe des ados (11-14 ans) s'est lui aussi étoffé, puisqu'ils sont une trentaine à être partis chaque semaine sur les sorties ou séjours proposés

par l'accueil ados situé à Ste-Maure-de-Touraine. Là encore, il y en avait pour tous les goûts (waterjump, vélo, karting, canoë, course d'orientation, laser-game...). Certains d'entre eux ont même pu révéler leurs talents au travers d'une comédie musicale qu'ils ont créée puis jouée en public fin Juillet à La Tour-St-Gelin.

Ce sont les jeunes (14-17 ans) qui sont partis les derniers en réalisant le séjour qu'ils avaient préparé et en partie financé grâce à leur Junior Association. Ils ont ainsi profité du soleil et des plages girondines pendant 5 jours .

**Désormais, vous pouvez vous inscrire sur les activités des mercredis proposées par tous nos accueils y compris à Chaveignes.**

Puis ce sera le retour des vacances d'automne pour lesquelles les réservations se dérouleront du **02 au 13 octobre**.

### Contact :

Service Enfance-Jeunesse CCTWV : 02 47 65 63 15  
secretariat-sej@cct-wv.fr

# AMÉNAGEMENT URBANISME

## Comment participer et suivre le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) Touraine Val de Vienne ?

### Comment se projeter sur le territoire pour les 12 prochaines années ?



Quelle forme de l'habitat ?

Où et comment construire ?

Comment réhabiliter ?

Quelle protection et mise en valeur de l'environnement ?

Quel développement de l'économie et du tourisme ?

Quelle organisation des réseaux et des équipements publics... ?

Ce projet vous concerne : habitants, résidents, acteurs économiques et associatifs... , vous constituez les vecteurs de la construction de ce projet. Comment participer ?

- Un cahier de concertation pour y consigner par écrit vos observations, vos projets dans chaque mairie et au siège de la CCTV.
- Un site Internet : <http://participation.institut-auddice.com/PLUi-Touraine-Val-de-Vienne>
- Un forum pour partager sur des points relevant de l'intérêt général (onglet du site Internet)
- Une adresse mail pour échanger sur des questions, des projets d'intérêt privé : [plui@cc-tv.fr](mailto:plui@cc-tv.fr)

Pour plus d'informations et suivre les événements : [www.cc-tv.fr](http://www.cc-tv.fr) – rubrique Actualités et Urbanisme

#### Contacts :

- Votre mairie ;
- La CC Touraine Val de Vienne : Mme ANTHOINE Emilie – 02 47 97 04 45 - [amenagement.urbanisme@cc-tv.fr](mailto:amenagement.urbanisme@cc-tv.fr)

## Un service d'instruction des Permis de Construire, d'Aménager, de Démolir, Déclarations Préalables... à votre disposition :

- Vous souhaitez construire, réhabiliter, agrandir votre maison, garage, entreprise, piscine...
- Vous avez un doute sur le formulaire à déposer : permis de construire ou d'une déclaration préalable... ?
- Vous souhaitez échanger sur votre projet avant le dépôt du permis.

#### - Contact CC Touraine Val de Vienne :

Mme Delphine PATRIN : 02 47 97 63 56 – [ads@cc-tv.fr](mailto:ads@cc-tv.fr)

- Sauf les communes de Neuil - St-Épain - Ste-Maure-de-Touraine - Noyant-de-Touraine - Maillé - Nouâtre - Marcilly-sur-Vienne - Antogny-Le-Tillac - Courcoué : **Contact CC Touraine Vallée de l'Indre** - Tél. 02 47 34 29 00

*Nota : Votre 1<sup>er</sup> contact est votre mairie*

## Pour amorcer votre projet de construction, de réhabilitation, d'agrandissement, venez échanger avec un architecte-conseil du CAUE 37 et c'est gratuit !

- Permanence 3<sup>e</sup> mardi de chaque mois - à Panzoult au siège de la CCTV de 9h30 à 12h30
- Prenez rendez-vous auprès de Mme Delphine PATRIN : 02 47 97 63 56



# HABITAT

## L'habitat pour vous, l'habitat et vous !

La compétence habitat exercée par la Communauté de communes Touraine Val de Vienne est un axe majeur et stratégique contribuant à l'attractivité du territoire et au développement démographique local. Elle se traduit par le déploiement d'un Programme Local de l'Habitat. Il apporte des réponses aux problématiques en termes de logements sur le territoire et favorise la mixité sociale. C'est la raison pour laquelle un panel d'outils est actuellement à l'étude ou en cours de développement. Aussi, cinq axes forts sont mis en exergue :

- Couvrir les besoins en logements ;
- Diversifier l'offre de logements ;
- Développer une politique durable de l'habitat ;
- Résorber le parc de logements vacants ;
- Lutter contre l'habitat indigne et dégradé.



### Programme local de l'habitat CCTVV

Le PLH de la CCTV reprend les dispositions de fond des PLH des trois anciennes Communauté de communes et poursuivra les engagements au travers d'une politique ambitieuse et volontariste.

Prochainement, des opérations de sensibilisation seront lancées en partenariat avec l'association « Jeunesse et Habitat ». L'objectif est de permettre une réponse rapide, au cas par cas, aux demandes de logements des jeunes (apprentis, saisonniers,...) séjournant temporairement sur le territoire. Il s'agit de développer la cohabitation intergénérationnelle en invitant les propriétaires occupants qui le souhaitent à louer une partie de leur logement.

De même, une étude pré opérationnelle à une Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat (OPAH) va débuter. Différents volets comme l'adaptation des logements des personnes âgées, les économies d'énergie, la vacance des maisons anciennes, la lutte contre l'habitat indigne... seront traités.

Différents dispositifs se préparent pour vous faciliter l'habitat, alors tenez-vous prêt !

**Contact :** Mme Cynthia DIEU-COURRÈGES  
02 47 97 63 56 – [habitat@cc-tv.fr](mailto:habitat@cc-tv.fr)

## L'accompagnement des entreprises

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, la loi portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe) a mis fin à la clause générale de compétence en matière de développement économique et a consacré, dans ce cadre, l'émergence d'un couple fort : région et intercommunalité.

La région est désormais seule compétente pour définir et octroyer les aides directes aux entreprises (subventions, prêts ou avances remboursables...). Le nouveau régime des aides CAP (Contrat d'Appui Régional) de la Région Centre-Val de Loire sera présenté à la rentrée.

Néanmoins, les communautés de communes peuvent, par voie de convention avec la région, mettre en œuvre un régime d'aide directe en faveur des entreprises. Ainsi, le Dispositif d'Incitation et d'Aide à la Création et à la Reprise d'Entreprise (DIACRE), appliqué sur l'ex-communauté de communes de Sainte-Maure-de-Touraine devrait prochainement être étendu à l'ensemble du territoire de la CCTV.

Les intercommunalités restent compétentes pour la création, l'aménagement et la gestion des zones d'activités économiques (rappelons que la CCTV en compte 11 à ce jour) et l'octroi des aides à l'immobilier d'entreprise.

Désireuse de poursuivre son soutien à cette action sur le territoire rural, la CCTV a donc mis en place depuis fin avril son propre dispositif en partenariat avec le conseil départemental pour les projets



d'un montant inférieur à 400 000 €. Cela concerne les acquisitions, réhabilitations, extensions, constructions de bâtiment artisanal, industriel ou tertiaire, les travaux de VRD (Voirie Réseaux Divers), les frais de maîtrise d'œuvre... Le taux d'intervention peut aller jusqu'à 20 % des dépenses subventionnables.

A ce jour, deux entreprises ont pu être soutenues dans leur projet de développement, deux autres dossiers étant en cours d'instruction.

Parallèlement aux aides des collectivités, d'autres leviers restent, sous condition d'éligibilité, mobilisables tels qu'Initiative Touraine Chinonaise (ITC). En effet, au travers de prêts d'honneur à taux zéro (la CCTV abonde à hauteur de 13 %), ITC accompagne les projets de création, reprise ou de développement des TPE du Chinonais. Depuis le début d'année, six dossiers ont déjà bénéficié de ce financement.

### Renseignements

Service développement économique  
02 47 25 32 35 ou [conomie@cc-tv.fr](mailto:conomie@cc-tv.fr)

## SPORT

### Ouverture du complexe sportif communautaire de la Manse

En service depuis le mois de mars, le nouveau complexe sportif communautaire situé à Sainte-Maure-de-Touraine accueille chaque semaine une quinzaine de clubs et associations sportives ainsi que les écoles et le collège de la commune de Sainte Maure.

Le complexe abrite une salle omnisport pour la pratique des sports collectifs, badminton, tennis de table... S'y ajoute un dojo avec aire de combat de 14 m<sup>2</sup>. Il dispose d'une tribune homologuée par les fédérations sportives, d'une capacité de 260 places.

Cet équipement flambant neuf arrive à point nommé sur un territoire de Sainte-Maure-de-Touraine qui ne compte pas moins de 1 800 licenciés !



### Une info, un renseignement sur les associations sportives ?



La rentrée de septembre est aussi celle des associations et clubs sportifs. Le service sport dispose d'un fichier qui regroupe la plupart des responsables associatifs du territoire

de la Communauté de communes Touraine Val de Vienne.

### Pour tout renseignement :

02 47 58 12 24  
[sport.tourisme@cc-tv.fr](mailto:sport.tourisme@cc-tv.fr)