

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 09/11/2018

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
15	11	14

Vote
A l'unanimité
Pour : 14
Contre : 0
Abstention : 0

Le Vendredi 9 Novembre 2018 à 20:00, le Conseil Municipal de la Commune de Noyant de Touraine s'est réuni à la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame BILLON Yolande, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 05/11/2018. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 05/11/2018.

Etaient présents tous les Conseillers Municipaux en exercice, à l'exception de :

Excusé(s) ayant donné procuration : Mmes : CAUMES Alette à M. JOUSSET Philippe, JUPILLE Michèle à Mme CAUDIU Sandrine, M. BOISGARD Damien à Mme BILLON Yolande

Absent(s) : Mme MÉCHINEAU Séverine

A été nommé secrétaire : M. Michel BRÉANT

A été nommée secrétaire auxiliaire : Mme Anne-Lorraine PICAULT

2018_11_06_6 – PLUi : débat sur le PADD

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L. 151-2, L. 151-5 et L. 153-12 ;

Vu la délibération du 21 février 2017 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal ;

Vu le Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;

Considérant qu'un débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) a lieu, au sein de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale et des conseils municipaux, au plus tard deux mois avant l'arrêt du projet de PLUi conformément à l'article L. 153-12 du Code de l'Urbanisme ;

Monsieur Michel BRÉANT, Premier Adjoint, présente le projet de PADD de la Communauté de Communes Touraine Val de Vienne, notamment ses 3 aspirations :

- de renforcement des pôles,
- d'optimisation du potentiel agricole, économique et touristique,
- et d'affirmation du cadre de vie rural, aspirations déclinées respectivement en 3, 5 et 4 orientations, elles-mêmes déclinées globalement selon 44 objectifs.

Après cet exposé, Madame le Maire déclare le débat ouvert.

La parole est donnée aux membres du conseil municipal.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPRÉCIE** la reconnaissance de la commune de Noyant-de-Touraine, en tant que "pôle majeur" parmi les 5 communes qualifiées de "pôles majeurs", dans le territoire de la CCTVV

qui rassemblent 40 communes,

- **NOTE** que ces 5 communes sont positionnées sur des artères de circulation dont les flux est et ouest se concentrent dans la traversée de la commune de Noyant-de-Touraine,

- **ESTIME** que ce positionnement explique pour une grande part la dynamique de croissance de population dans laquelle la commune de Noyant-de-Touraine s'est distinguée au cours des dernières dizaines d'années, alors que parallèlement de nombreuses communes du territoire voyaient décliner leur population, y compris certaines parmi celles reconnues "pôles majeurs",

- **SOUHAITE** que le potentiel démontré par la commune de Noyant-de-Touraine, soit source d'essor pour les années qui viennent, pour l'ensemble du territoire de la CCTVV, et que le PLUi en cours d'élaboration prenne en compte ce potentiel, le traduise équitablement tel que formulé dans son objectif 1.1.2, dans ses zonages et règlement associé afin de répondre efficacement aux opportunités de développement,

- **SOUTIENT** l'objectif « 2.5.3 accentuer le rôle de la sortie autoroutière comme porte d'entrée du territoire » Touraine val de Vienne,

- **DEMANDE** pour répondre à l'objectif « 2.5.2 développer une politique de mobilité durable », que l'aire de stationnement soit développée et configurée en tant que point d'appui des flux de covoiturage de l'autoroute A10 portant à toute heure du jour et de la nuit, un phénomène en fort développement lié à l'augmentation du prix des carburants et des taxes associées,

- **REGRETTE** que l'analyse de la pyramide des âges sur l'ensemble du territoire soit passive, globale, succincte, sans être corrélée et mise en valeur par des potentiels économiques, leviers incontournables de l'attractivité défailante du territoire.

Le conseil municipal ayant débattu des orientations générales du PADD, la tenue de ce débat est formalisée par la présente délibération à laquelle est annexé le projet de PADD.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Au registre suivent les signatures

Pour copie conforme :

En Mairie, le 06/12/2018.

Le Maire,

Yolande BILLON