



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

(N° 2018/DEC./N°14)

H H H

REÇU
Le 26 DEC. 2018
CC Touraine Val de Vienne

Date de la convocation
5 décembre 2018

Date de l'affichage
5 décembre 2018

L'an deux mille dix-huit, le onze décembre, à 20 heures,
le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Michel CHAMPIGNY, Maire.

Etaient présents : M. CHAMPIGNY, M. FILLIN, Mme FOUASSE, Mme VACHEDOR, Mme THERET, Mme RICO, M. BLANCHARD, M. JACQUETTE, Mme FILLIN, M. MEGOEUIL, Mme DE PUTTER, Mme MEGOEUIL, M. GUERIN, M. DELOUZILLIERE, Mme OUVRARD, M. FOUASSE, M. BARILLET, Mme GOUZIL, M. GUITTON, M. MARCATEL, Mme BOISQUILLON.

Etaient excusés : M. ANDREANI (pouvoir à M. FILLIN), M. LOIZON (pouvoir à M. MEGOEUIL), M. BASSEREAU (pouvoir à M. CHAMPIGNY), Mme METAIS (pouvoir à Mme MEGOEUIL), M. ANTIGNY (pouvoir à M. BARILLET).

Etait absente : Mme GUIBERT.

M. Florent JACQUETTE est désigné comme secrétaire de séance.

H H H

OBJET :

Communauté de Communes Touraine Val de Vienne

Elaboration du PLUi

Débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

Dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de Communes Touraine Val de Vienne, un débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) doit avoir lieu en conseil communautaire ET au sein de chacun des 40 conseils municipaux des communes de la CCTVV.

Pour information, le débat sur le PADD s'est déroulé le 29 octobre 2018 en conseil communautaire.

Il est nécessaire de prendre une délibération sans vote qui doit mentionner clairement l'ouverture et la clôture du débat ainsi que les différentes remarques formulées au cours de celui-ci.

Le débat sur le PADD fait l'objet d'une discussion autour des **Aspirations**, des **ORientations**, des **OBjectifs** et des **Supports Opérationnels** qui constituent la trame du PADD. Une note préparatoire au débat précise chaque élément et la méthode pour conduire le débat.

Les éléments du document PADD figurant sous l'intitulé « Justifications (incluses dans le rapport de présentation) » peuvent faire l'objet de remarques mais pourront être complétés et modifiés même après le débat.

oooooooooooooooooooooooooooo

Nombre de Conseillers
en exercice27

Nombre de présents21

Nombre de votants26

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.151-2, L.151-5 et L.153-12 ;

Vu la délibération du 21 février 2017 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal ;

Vu le Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;

Considérant qu'un débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) a lieu, au sein de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale et des conseils municipaux, au plus tard deux mois avant l'arrêt du projet de PLUi conformément à l'article L. 153-12 du Code de l'Urbanisme ;

M. le Maire expose le projet de PADD.

**Après cet exposé, M. le Maire déclare le débat ouvert.
La parole est donnée aux membres du conseil municipal.**

- 1-1-2 – Compléter : « Identifier les pôles aux vocations similaires pour répartir équitablement *et suivant leur potentiel de croissance*, les objectifs d'évolution démographique ».
- 1-2-4 – Ajouter : « Favoriser la reconversion des équipements et des structures existants »
- 1-3-2 – Ajouter : « Implanter une aire de vente de produits locaux » / « Favoriser la promotion des produits locaux »
- 1-3-3 – Ajouter : « Favoriser la pratique de l'athlétisme, en particulier dans les pôles majeurs »
- 2-2-1 – Compléter : « Encourager les projets de tourisme viticole et agricole (exemples : route des vins, route des produits fermiers, *route des fromages*) »
- 2-2-1 – Ajouter : « Encourager la promotion du petit patrimoine »
- 2-2-2 – Citer *le Chemin de Saint Jacques de Compostelle (GR 655)*
- 2-2-4 – Compléter : « Préserver les éléments architecturaux de qualité caractérisant les entrées en Touraine Val de Vienne (*exemple : chèvre monumentale*) »
- 2-2-4 – Ajouter : « Favoriser les nouvelles initiatives »
- 2-5-1 – Ajouter : « Intégrer la liaison RD.910 / RD.760 par le nord-est de Sainte-Maure-de-Touraine »
- 2-5-3 – Ajouter : « Réaliser une œuvre monumentale aux abords de l'A.10 pour symboliser le territoire, pour marquer l'identité du territoire (chèvre monumentale) »
- 3-4-1 – Ajouter : « Exiger dans l'aménagement des grandes infrastructures de transport l'intégration exemplaire dans le paysage »
- 2 S-O – Compléter : « Créer un comité de suivi à l'échelle intercommunale *avec, au moins, une réunion annuelle* »

**Le Conseil municipal a débattu sur les orientations générales du PADD.
La tenue de ce débat est formalisée par la présente délibération à laquelle est annexé le projet de PADD.**

POUR EXTRAIT CONFORME : Mairie de SAINTE-MAURE-DE-TOURAINES,
Le vingt décembre deux mille dix-huit

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire du présent acte qui a été transmis en Sous-Préfecture de CHINON le **21 DEC. 2018**

et publié à la porte de la Mairie le 18 décembre 2019.

A Ste-Maure-de-Touraine, le **21 DEC. 2018**

Le Maire,

Michel CHAMPIGNY



Le Maire,

Michel CHAMPIGNY