

L 'an Deux Mille dix-huit, Le mercredi 5 décembre 2018 à 19h, le Conseil Municipal de cette Commune, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, pour une réunion ordinaire dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Daniel DUPUY.

Nombre de membres		
Afférents au Conseil municipal	en exercice	Qui ont pris part à la délibération
11	11	9
Date de la convocation		
26/11/2018		
Date d'affichage		
26/11/2018		
Objet de la délibération		

**Membres présents :**

Mrs Daniel DUPUY, Alexis GIRAUDET, Samuel PREVAULT, Frédéric BEAUSSE et Mmes Gisèle MORON, Isabelle THIERRY, Rébecca DESERT, Pascale PLOUZEAU, Guilmine EYGUN

**Membre Excusé :** Mme HERAUD Céline.

**Membre absent :** Mr DEFORGES Jean-Jacques

**Secrétaire de séance :** Mme DESERT Rebecca.

**Élaboration du PLUi –  
Débat sur les  
orientations générales  
du Projet  
d'Aménagement et de  
Développement  
Durables (PADD)**

2018-05-12-01

Acte rendu exécutoire  
après dépôt en Préfecture

le 10-12-2018

et publication ou notification

le 10-12-2018

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L. 151-2, L. 151-5 et L. 153-12 ;

Vu la délibération du 21 février 2017 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal ;

Vu le Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;

**Considérant** qu'un débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) a lieu, au sein de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale et des conseils municipaux, au plus tard deux mois avant l'arrêt du projet de PLUi conformément à l'article L. 153-12 du Code de l'Urbanisme ;

Monsieur Daniel Poujaud expose le projet de PADD.

Après cet exposé, Monsieur Poujaud déclare le débat ouvert.

La parole est donnée aux membres du conseil municipal.

Madame Guilmine EYGUN demande où se situent les ambitions vis-à-vis de la métropole.

Monsieur Daniel POUJAUD explique qu'il n'y a pas de limite ; il y a l'endroit où l'on travaille, l'endroit où l'on dort et l'endroit où l'on consomme.

Madame Guilmine EYGUN souligne qu'il faut donc opter pour revitaliser les villes existantes avant de créer de nouvelle zone (l'exemple du village des Marques est cité).

Madame Guilmine EYGUN demande pourquoi les actions ne sont pas planifier sur du long terme.

Monsieur Daniel POUJAUD répond que c'est aussi le but du PLUi (projection sur 18 ans).

Madame Guilmine EYGUN comprend donc que l'idée de base est de densifier ce qui existe déjà, et qu'il convient de tenir compte du dynamisme à venir.

Monsieur Daniel POUJAUD insiste sur le fait que c'était le rôle du PADD.

Monsieur Samuel PREVAULT explique que les infrastructures routières (autoroutes) sont plus bénéfiques pour le territoire que la LGV.

Madame Guilmine EYGUN demande si l'idée de reconcentrer les pôles est bonne.

Monsieur Daniel POUJAUD explique que non, il convient de distinguer l'idée de « recentrer les pôles » et « redynamiser les pôles ».

Madame Guilmine EYGUN souligne qu'il est regrettable de la part de Monsieur le Maire de ne pas avoir interrogé l'ensemble des élus lors des différentes études liées au sujet.

Le conseil municipal a débattu sur les orientations générales du PADD.  
La tenue de ce débat est formalisée par la présente délibération à laquelle est annexé le projet de PADD.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits,  
POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,



A Razines, le 05/12/2018

Le Maire,  
Daniel DUPUY

