

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 13/11/2018

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
10	10	

Vote
aucun
Pour : 0
Contre : 0
Abstention : 0

Acte rendu exécutoire après dépôt
en Sous-Préfecture de Chinon
Le : 19/11/2018
Et
Publication ou notification du :
19/11/2018

L'an 2018, le 13 Novembre à 20:00, le Conseil Municipal de la Commune de Rilly sur Vienne s'est réuni à la Salle de la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de BASSEREAU Jean-Louis, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 05/11/2018. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 05/11/2018.

Présents : M. BASSEREAU Jean-Louis, Maire, Mmes : BERNARD Sabrina, BOITEAU Sylvie, BOURCIER Jeanine, DOURY Sandrine, LARCHER Marinette, MM : AMIRALTY Frédéric, AUGU Patrick, DENEL Eric, RAINEAU Laurent

A été nommé(e) secrétaire : M. DENEL Eric



2018/045 – ÉLABORATION DU PLUi - DÉBAT SUR LES ORIENTATIONS GÉNÉRALES DU PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;
Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L. 151-2, L. 151-5 et L. 153-12 ;
Vu la délibération du 21 février 2017 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal ;
Vu le Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;

Considérant qu'un débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) a lieu, au sein de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale et des conseils municipaux, au plus tard deux mois avant l'arrêt du projet de PLUi conformément à l'article L. 153-12 du Code de l'Urbanisme ;

Monsieur le Maire expose le projet de PADD pour permettre aux conseillers municipaux de débattre des orientations générales proposées :

Aspiration : Renforcer les pôles (3OR-13OB):

- 1.1 Accroître l'attractivité résidentielle avec une croissance annuelle de +0,35% (4OB)
- 1.2 Répondre aux besoins de la population en matière de logements (5 OB)
- 1.3. Conforter les commerces, services et équipements complémentaires et de proximité (4 OB)

Aspiration : Optimiser le potentiel agricole, économique et touristique (5 OR –20 OB)

- 2.1. Valoriser l'activité agricole et forestière (4 OB)
- 2.2. Accompagner l'économie touristique (4 OB)
- 2.3. Développer le tissu artisanal et commercial (5 OB)
- 2.4. Renforcer le rôle des transports collectifs (3 OB)
- 2.5. Améliorer la mobilité et la sécurité routière (4 OB)

Aspiration: Affirmer le cadre de vie rural (4 OR-11 OB)

- 3.1. Valoriser le patrimoine paysager, bâti et naturel du territoire (4 OB)
- 3.2. Assurer la pérennité

des fonctionnalités écologiques du territoire (2 OB)

- 3.3. Poursuivre un développement vers l'énergie positive (2S-O)

- 3.4. Intégrer les risques pour la sécurité des biens et des personnes (3 OB)

Après cet exposé,

Monsieur le Maire déclare le débat ouvert et propose d'en fixer la durée à 3/4 d'heures
La parole est donnée aux membres du conseil municipal.

Monsieur AUGU estime que c'est un document fictif, dans le sens ou avant de déterminer le nombre de logements attribués pour chaque commune, il faut d'abord qu'il y ait des candidats qui souhaitent venir habiter en milieu rural. Aujourd'hui, avec le prix des transports, et l'absence de services et de commerces, les gens réfléchissent avant de venir s'implanter chez nous. Monsieur AMIRAULT s'étonne que l'on demande pour le PLUi de réaliser des O.P.A alors que rien n'a été défini dans le PADD.

Monsieur DENEL répond que le PADD est une déclinaison d'articles de lois.

Monsieur RAINEAU regrette les contraintes liées aux terres agricoles alors qu'il existe de plus en plus de friches industrielles et commerciales autour des grandes agglomérations.

Le conseil municipal a débattu sur les orientations générales du PADD.

La tenue de ce débat est formalisé par la présente délibération à laquelle est annexée le projet de PADD.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures

Pour copie conforme :
En mairie, le 16/11/2018
Le Maire
Jean-Louis BASSEREAU

