

REÇU

COMMUNE DE CROUZILLES

CANTON DE L'ILE BOUCHARD
ARRONDISSEMENT DE CHINON
DEPARTEMENT D'INDRE ET LOIRE

Le 12 SEP. 2019

CC Touraine Val de Vienne

2019-041

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Membres :

En exercice : 15

Présents : 12

Votants : 12

Le vingt-neuf août mil dix-neuf à vingt heures, le conseil municipal régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Daniel BRISSEAU

Présents : BRISSEAU Daniel, CHAMPIGNY Ghislaine, VOISIN Jean-Claude, PLISSON Vanessa, CHAMPIGNY Jérôme, GOUINEAU Sonia, HAMME-GÉRÔME Natacha, HAUSEN Ricarda, NOREL Gérard, HULIN Chantal, MONTEZER Nathalie, BOURGEOIS Thierry.

Absent excusé : BEAUDOUIN Thierry, VOISIN Bruno

Absents : FERDOËL Nicolas

Date de convocation :

21/08/2019

Date d'affichage :

21/08/2019

Objet : PROJET DE PLUI CCTVV - AVIS

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire Touraine Val de Vienne en date du 27 février 2017 ayant prescrit l'élaboration d'un PLU intercommunal ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire Touraine Val de Vienne en date du 29 octobre 2018 sur le débat des orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire Touraine Val de Vienne en date du 28 mai 2019 tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de PLUI ;

Considérant que les communes membres de l'établissement public de coopération intercommunale disposent d'un délai de trois mois pour émettre un avis sur le projet de plan arrêté.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) et les dispositions du règlement (écrit et graphique) qui concernent spécifiquement la commune.

Conformément à l'article R. 153-5 du Code de l'Urbanisme, Monsieur le Maire invite le Conseil Municipal à se prononcer.

Après avoir entendu l'exposé du Maire, et en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

D'ÉMETTRE UN AVIS FAVORABLE sur les orientations d'aménagement et de programmation et les dispositions du règlement du projet de Plan Local d'Urbanisme Intercommunal qui concernent directement la commune en suggérant néanmoins une évolution sur le point suivant :

Le Conseil demande en effet un changement de destination pour la parcelle ZL 4 (voir documents annexés).

Rendu exécutoire par :

Dépôt en Sous-Préfecture de Chinon le :

Notification ou publication le : 4 septembre 2019

Le Maire,

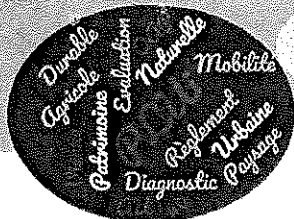
Daniel BRISSEAU

Pour extrait conforme

Le Maire

Daniel BRISSEAU





Nom de la Commune : CROZILLÉS

Lieu-dit : La Patouille

N° du zoom (dans le document de travail joint « Changement de destination_zooms ») :

Numéro de parcelle : 244

Destination des constructions (R151-27)	Sous-destination des constructions (R151-28)	Interdit	Autorisé	Commentaires des élus
Exploitation agricole et forestière	exploitation agricole			
	exploitation forestière			
Habitation	logement		X	
	hébergement		X	
Commerce et activités de service	artisanat et commerce de détail		X	
	restauration			
	commerce de gros			
	activités de services où s'effectue l'accueil d'une clientèle			
	hébergement hôtelier et touristique			
	cinéma			
Équipements d'intérêt collectif et services publics	locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés			
	locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilés		X	
	établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale			
	salles d'art et de spectacles			
	équipements sportifs			
	autres équipements recevant du public			
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	industrie			
	entrepôt		X	
	bureau		X	
	centre de congrès et d'exposition			

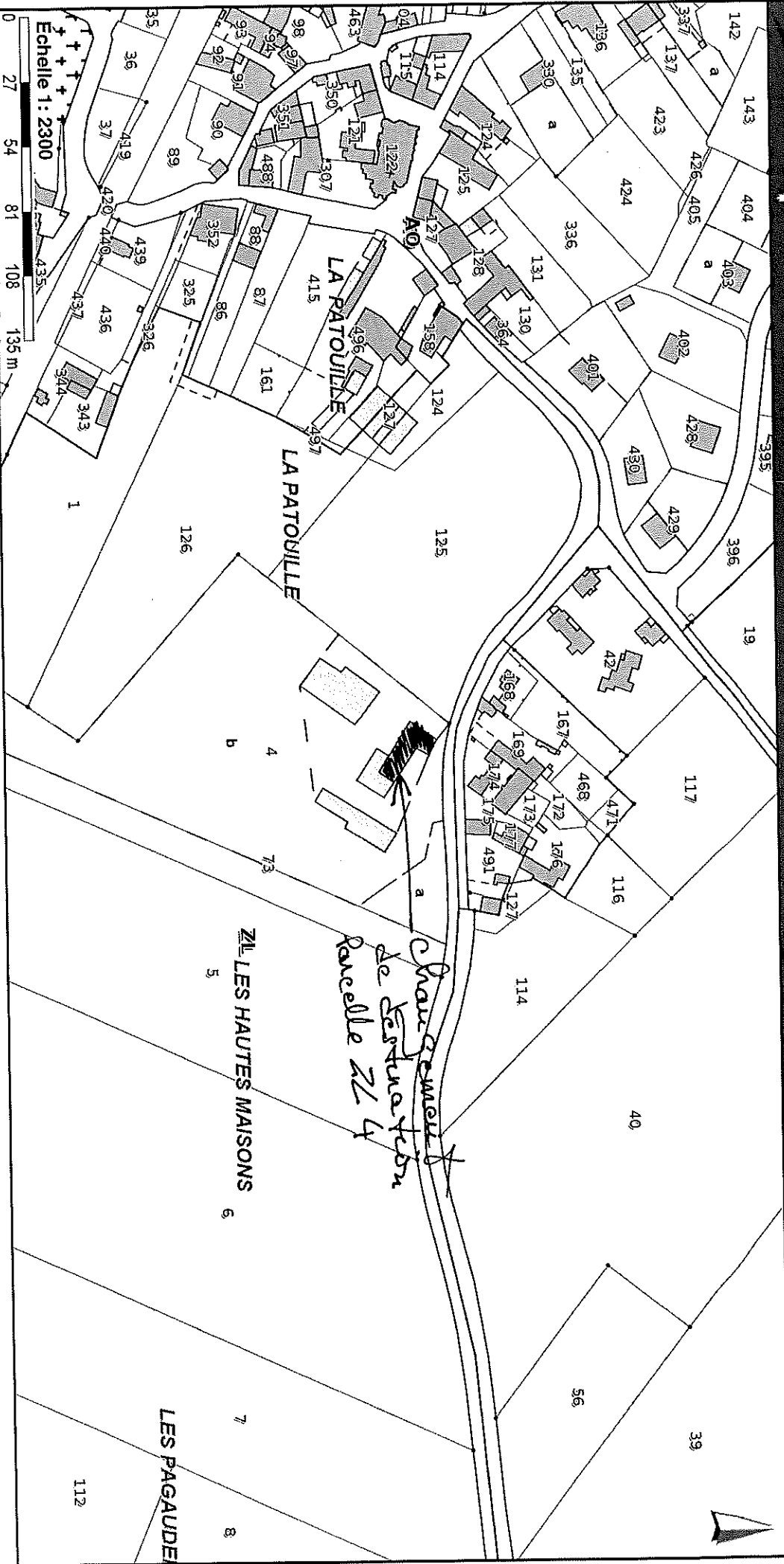
Atouts du bâtiment visé (A REMPLIR) :

- Bâtiment en pierre
-
-
-
-

Faiblesses du bâtiment visé (A REMPLIR) :

- Renovation globale
- aucune utilisation agricole.
-
-

sirap crouzilles



Cadastré

Communes

Parcelles

Bâtiments

Bâtiment en dur

Construction légère