

Nom : **ZA de Richelieu/Champigny**

Commune d'implantation : Richelieu et Champigny-sur-Veude

Date de création : 1971

### Disponibilités (en hectares)

Surface totale :	25.90
Surface actuellement occupée :	25.90
Surface libre et viabilisée :	-
Surface libre à aménager :	-
Réserves foncières propriété CC	3.00
Réserves foncières propriété privée	-
Prix de commercialisation :	12€/m <sup>2</sup>
Fiscalité (CFE)	22.80%



### Niveau d'équipement et gestion de la zone

Éclairage :	OUI
Fermeture par un portail :	NON
Gestion des déchets :	Collecte réalisée par le SMICTOM Présence d'une déchetterie intercommunale sur la ZA
Bassin de rétention d'eau pour l'arrosage :	-

### Qualité et impact environnemental de la zone

Démarche de gestion environnementale :	NON
Nuisances potentielles émises par la ZA :	RAS
Nuisances potentielles auxquelles la ZA est soumise :	RAS
Impact de la zone sur les espaces naturels à protéger :	RAS

### Accessibilité

Desserte routière :	RD 749
Gare la plus proche :	Chinon – 20 km
Pôle urbain le plus proche :	Richelieu – 2 km

### Services aux entreprises

Services de restauration :	2 km
Services de garde d'enfants :	2 km
Banques :	2 km
Service postal :	2 km